

MØTEBOK FOR VESTRE SLIDRE FJELLSTYRE

Sak nr: 18/2007

Møtedato: 14.3.07

Arkiv nr: S 754

S 754, Føsseistøl – søknad om uthus til kårsel

Geir Kåre Opheim søkte i 2006 om å få føre opp eit på 20 m² stort anneks ved kårselet. Noverande vedskjul/do skulle rivast og nytt bygg plasserast på tomta.

Søkaren har tidlegare søkt to gonger om å få føre opp det same bygget på same stad, ein gong som anneks til kårselet og ein gong som kokehus/separatorbu. Søknadane har vorte avsløge.

Opheim søker no om å få føre opp bygget som uthus til kårselet. Søkjaren opplyser at to vedskul/utedo som står på tomta er i så dårleg tilstand at dei må rivast.

Stølen er i bruk etter fjellova og skal behandlast etter § 13 i stølsforskriftene der det heiter: *Etter søknad som fjellstyret avgjer, kan seterbrukaren setje opp hus for ei rasjonell utnytting av utvist seter. Fjellstyret skal taka stilling til kva slag og kor mange hus som trengst, deira storleik og standard eller anna, og det kan setje vilkår. Før fjellstyret gjer vedtak skal saka leggjast fram for Statskog til fråsegn.*

Dersom fjellstyret vil krevje at hus som alt står, skal rivast, må saka føreleggast for regional kulturminneforvaltning til fråsegn før fjellstyret gjer vedtak. Det same gjeld ved endring eller utviding av hus på seter.

Statskog og Oppland fylkeskommune er bedt om uttale til søknaden.

Statskog gav følgjande uttale:

Viser til søknad av 18.02.07 fra Geir Kåre Opheim vedlagt situasjonskart og bygningstegninger.

Det søkes om et nytt kombinert uthus med vedskjul, WC og Badstue på til sammen ca. 22,4 m². Søknaden begrunnes med at de to eksisterende uthusene/WC er av dårlig forfatning, og at ett av dem ligger plassert slik at det ikke er mulig å brøyte inntil med traktor. Stølen opplyses i bruk til mjølkeproduksjon, beite og slått.

Vi har registrert følgende bebyggelse i seterregisteret:

Hustype	Byggeår	SumAreal
Annet		6
Uthus/skåle		19
Uthus/skåle		22
Seterbu		59
Uthus/skåle	1974	8
Seterbu	1974	70
Fjøs	1999	99

Søknaden behandles etter seterforskriftens § 13 "Etter søknad som fjellstyret avgjer, kan seterbrukaren setje opp hus for ei rasjonell utnytting av utvist seter. Fjellstyret skal taka stilling til kva slag og kor mange hus som trengst, deira storleik og standard eller anna, og det kan setje vilkår. Før fjellstyret gjer vedtak skal saka leggjast fram for Statskog til fråsegn."

Statskog ser at tegningene til det omsøkte bygget har blitt presentert i to tidligere søknader om henholdsvis "anneks" og "kokehus/separatorbu", hvorav begge de to tidligere søknadene har blitt avslått. Vi finner ikke at laft og vinduer, i den utstrekning som blir presentert her, representerer lokal byggeskikk for uthus til støler i Vestre Slidre.

Videre skal det i henhold til seterforskriften gjøres en vurdering av husbehovet ut i fra hva som er nødvendig for en rasjonell utnytting av stølen. Denne stølen har fra før en omfattende bygningsmasse. Og selv om selet det her søkes om uthus til ligger så langt utenfor stølstunet at det er rimelig med egen WC/vedskjul, bør man allikevel vurdere behovet sett mot øvrig bebyggelse til stølen. Det er pr. i dag registrert til sammen 49 m² med uthus/skåle på stølen, og da ser det ikke ut til at det ene av de to nevnte bygg som planlegges revet er regnet med.

Vi er derfor av den oppfatning at det i tilknytning til dette selet ville være tilstrekkelig med et vesentlig mindre uthus/WC en det som her er omsøkt.

Det omsøkte tilbygget omfatter også badstue, og selv om det ikke fremgår av tegningene vil dette antakelig kreve pipe eller innlagt strøm. Dette medfører vesentlig høyere standard enn det som er tradisjonelt for et uthus.

Det omsøkte bygget er etter vår oppfatning i overkant av hva som bør tillates jmf. seterforskriftens § 13 hva angår standard og størrelse, og for øvrig i strid med lokal byggeskikk for uthus på støler i allmenningen.

Statskog tilrår på bakgrunn av ovennevnte at fjellstyret avslår denne søknaden om utedo/vedskjul.

Vedtak:

Fjellstyret er samd med Statskog si vurdering av søknaden etter § 13 i stølsforskrifta og avslår søknaden om oppføring av omsøkte uthus.

I følge §28 i forvaltningsloven kan vedtaket klagast over. Eventuell klage skal sendast Vestre Slidre fjellstyre innan 3 veker frå mottak av dette vedtak.

Vedtaket er einstemmig.

Vestre Slidre fjellstyre den 15.4.07

Harald Ranum
sekretær

Utskrift: Geir Kår Opheim
Statskog
Vestre Slidre kommune