

MØTEBOK FOR VESTRE SLIDRE FJELLSTYRE

Sak nr: 37/2007

Møtedato: 20.6.07

Arkiv nr: S 868

S 868, Nøsen – søknad om sel

Nils Ingar Rogne søker om å setja opp eit nytt sel på 55 m².

På stølen er det i følgje stølsregisteret sel på 24 m² og fjøs på 51 m². På stølsutmålinga er det eit hyttefeste (F971) tilhøyrande Hjelmtvedt. Etter rettsforlik i 1984 skal hyttefeste førast tilbake til stølen eller fjernast etter Hjelmtvedt si levetid.

Stølen var i bruk fram til 2005, men er i dag ikkje i bruk. Eigaren har nyleg overteke garden og har ikkje kome i gang med eigen drift. Det er gjort avtale om bortleige av stølen og garden heime som ei eining. Drift på stølen ved beiting av husdyr vil ikkje kom i gang før i 2008. På sikt har søkjaren plan om å koma i gang med eige drift både på garden og stølen. Det ligg ikkje føre meir konkret plan om dette.

Bygging på støl som ikkje er i bruk er regulert i § 14 i stølsforskriftene der det heiter:

På seter som ikkje er i bruk, men som ikkje er fallen i det fri, kan seterbrukaren halde husa ved like på ordinært vis. Seterbrukaren kan etter samtykke frå Statskog og fjellstyret utvide seterhusa eller setje opp eit nytt seterhus på visse vilkår, som til dømes at hus som alt står skal rivast. § 13 andre stykket i denne forskrifta gjeld tilsvarande. Skal seterbrukaren ta opp at seterdrifta, kan seterhusa byggjast om eller utvidast etter reglane i § 13 i denne forskrifta. Dette betyr at både Statskog og fjellstyret skal godkjenne søknaden. Om ein av instansane ikkje godkjenner søknaden vil ikkje tiltaket kunne gjennomførast.

Oppland fylkeskommune har kome med følgjande uttale:

Vurdering:

Vi har mottatt bilder av eksisterende bygninger på stølen samt tegninger av selet som ønskes oppført. Tilsendte fotografier gir et godt inntrykk av stølen og vi har vurdert det slik at saken kan behandles uten befarung.

Nybygget som søkes oppført er til en viss grad tilpasset den øvrige stølsbebyggelsen i størrelse og takform, men detaljeringen med veranda, vindusutforming og utskjæringer gjør at bygningen får et preg av fritidsbebyggelse.

Den største trusselen i stølsmiljøene er at autentisiteten blir svekket ved stadig modernisering av bygninger eller oppføring av nye, uten at det i tilstrekkelig grad er tatt hensyn til antikvariske verdier og tradisjonell byggeskikk. Bebyggelsen på denne stølen er fremdeles relativt autentisk.

Så vidt vi kan se er det allerede to sel på stølen, og vi vil primært anbefale en ser på en løsning med en restaurering av disse istedenfor å tillate at det oppføres en ny bygning som vil endre området karakter som stølsmiljø. Ved utbedring av eksisterende bygning bør hovedprinsippet være å skifte ut minst mulig, dvs maksimal gjenbruk av materialer. Kun utskifting der det er nødvendig for å utbedre/stabilisere skader. Unngå at seterhus får preg av fritidsbebyggelse ved at de oppgraderes til ny standard.

Vi tillater oss å minne om at det finnes ulike tilskuddsordninger for istandsetting av verneverdige bygninger, og vil særlig trekke fram SMIL ordningen og Norsk kulturminnefond. Istandsetting av verneverdige bygninger i Valdres er særskilt prioritert i Norsk kulturminnefond fordi Valdres er pilot i verdiskapningsprogrammet på kulturminneområdet.

Konklusjon:

Regionale kulturminnemyndighet vurderer det slik at området har regional og eventuelt nasjonal verneverdi som del av stølsområdene i Valdres.

Vi anbefaler at en ser på en løsning med en restaurering av eksisterende bebyggelse istedenfor å tillate at det oppføres en ny bygning som vil endre området karakter som stølsmiljø. Dersom en går inn for en løsning med å oppføre et nytt sel bør bygningen forenkles.

Det eine av husa som Oppland fylkeskommune omtalar som sel er hyttefeste F 971. Dette er ikkje ein del av stølshusa. Det er gjort rettsforlik om eit tidsavgrensa feste på huset. Forliket fasett at huset skal førast tilbake til stølen eller fjernast etter Hjelmtvedt si levetid.

Fjellstyret såg på saka under befarung den 15.6.07 saman med søkjar og Statskog. Ein drøfta då også ein eventuell ny plassering av sel.

Vedtak:

Fjellstyret avslår søknad om bygging av selet på 55 m². Avslaget er gjort etter § 14 i stølsforskrifta og er grunngeven med at det ikkje er behov for så stort sel på støl som ikkje er i bruk.

Fjellstyret ser positivt på at søkjaren får føre opp eit sel i den storleik som det blir søkt om når stølen er komen i drift. Fjellstyret vil derfor tilrå overfor søkjaren å sende ny søknad når det er etablert drift på stølen eller det ligg føre meir konkret plan for drift på stølen. Ved ny søknad må teikningar omarbeidast i samsvar med merknader frå Oppland fylkeskommune og eventuell ny plassering må visast på kart.

I følgje §28 i forvaltningsloven kan vedtaket klagast over. Eventuell klage skal sendast Vestre Slidre fjellstyre innan 3 veker frå mottak av dette vedtak.

Vedtaket er einstemmig.

Vestre Slidre fjellstyre den 21.6.07.

Harald Ranum
sekretær

Utskrift: Nils Ingar Rogne
Statskog
Vestre Slidre kommune
Oppland fylkeskommune